

Stichting Landschapsfonds Enschede
Wiecherinksweg 5
7548 RM ENSCHEDE

Jaarrekening 2024

41048/2024/AS/PS



Inhoudsopgave

	Pagina
1. ACCOUNTANTSRAPPORT	
1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant	2
1.2 Algemeen	3
1.3 Financiële positie	3
1.4 Verklaring	4
2. JAARREKENING	
2.1 Balans per 31 december 2024	5
2.2 Staat van baten en lasten over 2024	7
2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	8
2.4 Toelichting op de balans	9
2.5 Toelichting op de winst-en-verliesrekening	14

Aan het bestuur van
Stichting Landschapsfonds Enschede
Wiecherinksweg 5
7548 RM Enschede

Geacht bestuur,

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2024 van Stichting Landschapsfonds Enschede te Enschede.

1.1 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Landschapsfonds Enschede te Enschede is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de door de entiteit gekozen grondslagen voor waardering en resultaatbepaling, zoals opgenomen in de toelichting van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Landschapsfonds Enschede.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

1.2 ALGEMEEN

Oprichting stichting

Blijkens de akte van d.d. 5 december 2007, verleden door notaris mr. W.W. Beugelink te Enschede, werd de Stichting Landschapsfonds Enschede per genoemde datum opgericht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Oost-Nederland onder nummer 08166747.

Activiteiten

De stichting heeft volgens de statuten ten doel:

- het zijn en bieden van een duurzame versterking van de landschappelijke, ecologische en cultuurhistorische kwaliteiten van het landelijk gebied, het doen bieden van toegankelijkheid aan wandelaars en fietsers van het buitengebied in de gemeente Enschede, en het stimuleren van de economische vitaliteit daarvan, zulks door het afnemen van door particulieren geboden groene- en blauwe diensten;
- het adviseren over en mede uitvoeren van bestaande en toekomstige landschaps- en gebiedsplannen;
- het beheren van en het toezien op het beheer van een Landschapsfonds.

De stichting tracht dit doel onder meer te bereiken door:

- het beheer van de voor uitvoering van een landschaps- en gebiedsplan verkregen middelen;
- het sluiten van overeenkomsten met grondeigenaren en gebruikers van gronden gelegen binnen het landschaps- en gebiedsplan;
- het vergroten van draagvlak voor de werkzaamheden van en binnen de stichting;
- het (mede-) ontwikkelen en uitvoeren van nieuw beleid en instrumentarium die bijdragen aan duurzame versterking van de landschappelijke, ecologische en cultuurhistorische kwaliteiten;
- het actief inzetten op het werven van fondsen;
- professionalisering en educatie;
- communicatie;
- controle en monitoring.

1.3 FINANCIËLE POSITIE

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van uw onderneming verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2024 in verkorte vorm.

Financiële structuur

	<u>31-12-2024</u>		<u>31-12-2023</u>	
	€	%	€	%
Activa				
Vorderingen	140.740	4,9	173.762	6,0
Liquide middelen	2.716.165	95,1	2.706.310	94,0
	<u>2.856.905</u>	<u>100,0</u>	<u>2.880.072</u>	<u>100,0</u>
Passiva				
Stichtingssvermogen	5.584	0,2	3.181	0,1
Fondsen	2.796.289	97,9	2.848.237	98,9
Kortlopende schulden	55.032	1,9	28.654	1,0
	<u>2.856.905</u>	<u>100,0</u>	<u>2.880.072</u>	<u>100,0</u>

Analyse van de financiële positie

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	140.740	173.762
Liquide middelen	<u>2.716.165</u>	<u>2.706.310</u>
	2.856.905	2.880.072
Kortlopende schulden	<u>-55.032</u>	<u>-28.654</u>
Liquiditeitssaldo = werkkapitaal	2.801.873	2.851.418
Vastgelegd op lange termijn		
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>2.801.873</u>	<u>2.851.418</u>
Financiering		
Stichtingssvermogen	5.584	3.181
Fondsen	<u>2.796.289</u>	<u>2.848.237</u>
	<u>2.801.873</u>	<u>2.851.418</u>

1.4 VERKLARING

Wij vertrouwen hiermede aan onze opdracht te hebben voldaan.
Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij graag bereid.

Hoogachtend,

Kobra B.V.
h/o Kobra accountants & adviseurs

J.G.T. Velthausz AA

2.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2024

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>ACTIVA</u>		
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>		
<u>Vorderingen</u>		
Handelsdebiteuren	85	-
Overige vorderingen	<u>140.655</u>	<u>173.762</u>
	140.740	173.762
		
 <u>Liquide middelen</u>	 <u>2.716.165</u>	 <u>2.706.310</u>
		
 Totaal	 <u><u>2.856.905</u></u>	 <u><u>2.880.072</u></u>

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>PASSIVA</u>		
<u>STICHTINGSSVERMOGEN</u>	5.584	3.181
<u>FONDSEN</u>	2.796.289	2.848.237
<u>KORTLOPENDE SCHULDEN</u>		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	23.109	5.657
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-	3.767
Overige schulden (beheer, aanleg, herstel en uitvoeringskosten)	31.923	19.230
	55.032	28.654
Totaal	<u>2.856.905</u>	<u>2.880.072</u>

2.2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Baten	<u>72.478</u>	<u>54.347</u>
<u>Niet-toegerekende kosten</u>		
Werk door derden	5.510	5.920
Uitvoeringskosten Groene Diensten	49.653	37.889
Organisatiekosten	11.982	5.896
Algemene kosten	<u>2.585</u>	<u>1.119</u>
Totaal van som der kosten	<u>69.730</u>	<u>50.824</u>
 <u>TOTAAL VAN BEDRIJFSRESULTAAT</u>	 2.748	 3.523
Rentebaten en -lasten	<u>-345</u>	<u>-342</u>
<u>TOTAAL VAN RESULTAAT</u>	<u>2.403</u>	<u>3.181</u>

2.3 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

INFORMATIE OVER DE ONDERNEMING

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Landschapsfonds Enschede is feitelijk gevestigd op Wiecherinksweg 5, 7548 RM te Enschede en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 08166747.

ALGEMENE TOELICHTING

De belangrijkste activiteiten van de onderneming

Stichting Landschapsfonds Enschede houdt zich voornamelijk bezig met de duurzame versterking van de landschappelijke, ecologische en cultuurhistorische kwaliteiten van het buitengebied van Enschede, de toegankelijkheid voor wandelaars en fietsers en het bevorderen van de economische vitaliteit van het buitengebied van Enschede.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Landschapsfonds Enschede zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR VERSLAGGEVING

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is zoveel mogelijk opgesteld in overeenstemming met Richtlijn C1 voor kleine organisaties zonder winststreven van de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs verminderd met de afschrijvingen. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

2.4 TOELICHTING OP DE BALANS

VORDERINGEN

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Handelsdebiteuren</u>		
Vorderingen op handelsdebiteuren	<u>85</u>	<u>-</u>
<u>Overige vorderingen</u>		
Rentebaten	65.655	48.762
Nog te ontvangen subsidie provincie Overijssel	<u>75.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>140.655</u>	<u>173.762</u>
<u>LIQUIDE MIDDELEN</u>		
NL22 RABO 1515 3295 85 (bedrijfsspaarrekening)	555.000	544.499
NL43 RABO 0148 9867 22 (rekening-courant)	23.026	24.461
NL61 RABO 1100 6338 04 (tijdslootsparen)	1.000.789	1.000.000
Depositorekeningen	<u>1.137.350</u>	<u>1.137.350</u>
	<u>2.716.165</u>	<u>2.706.310</u>

STICHTINGSSVERMOGEN

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Vermogen stichting</u>		
	5.584	3.181
Totaal	<u>5.584</u>	<u>3.181</u>

Het resultaat van de staat van baten en lasten over het boekjaar van € 2.403 is toegevoegd aan het vermogen van de stichting.

FONDSEN

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Landschapsfonds Enschede, pilot tot en met 2010	236.703	269.472
Landschapsfonds Enschede, projecten vanaf 2011 - kosten uitvoering	1.176.397	1.275.859
Landschapsfonds Enschede - organisatiekosten	149.057	149.057
Project streekeigen landschapsbeheer Lonneker - kosten uitvoering	680.000	430.000
Project streekeigen landschapsbeheer Lonneker - organisatiekosten	145.767	150.000
Programma Transitie Landbouw Enschede	4.933	107.263
Doorontwikkeling	70	23
Project Enschede 170.000 bomen	44.667	30.000
Beschikbaar voor cofinanciering	358.695	436.563
	<u>2.796.289</u>	<u>2.848.237</u>

Landschapsfonds Enschede, pilot tot en met 2010

Bijdrage Provincie Overijssel	346.306	346.306
Bijdrage Gemeente Enschede	334.310	334.310
Bijdrage Particulieren	6.950	6.950
Totale kosten voor beheer, aanleg en herstel (2024: € 32.769)	-354.646	-321.877
Rendement vanaf oprichting tot en met 2022	116.864	116.864
Overboeken naar organisatiekosten (15%)	-40.421	-40.421
Beschikbaarstellen voor cofinanciering (2023: € 172.660)	-172.660	-172.660
Totaal	<u>236.703</u>	<u>269.472</u>

Omdat de pilot is afgerond zullen geen nieuwe contracten met het bovenstaande bedrag worden bekostigd. De kosten voor uitvoering van contracten afgesloten tot en met 2010 zullen wel ten laste worden gebracht van het bovenstaande bedrag.

In 2011 is door de Gemeente Enschede een nieuwe subsidie verstrekt voor het verlenen van groene en blauwe diensten, bij het verstrekken van deze subsidie is de pilot afgerond.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Landschapsfonds Enschede, projecten vanaf 2011 - kosten uitvoering</u>		
Subsidie Gemeente Enschede	2.621.078	2.621.078
Bijdrage particulieren/overige	2.799	2.799
Rendement vanaf oprichting tot en met 2022	322.641	322.641
Totale kosten voor beheer, aanleg en herstel (2024: € 99.462)	-1.532.427	-1.432.965
Correctie gewijzigde of beëindigde contracten (2023: € 1.894)	84.933	84.933
Overboeken negatief saldo van Project streekeigen landschapsbeheer	-3.724	-3.724
Lonneker - kosten Bidbook		
Beschikbaarstellen voor cofinanciering (2023: € 318.903)	-318.903	-318.903
Totaal	<u>1.176.397</u>	<u>1.275.859</u>

In 2012 is door de Gemeente Enschede een nieuwe subsidie verstrekt van € 1.166.000 voor het uitvoeren van Groene Diensten. Dit bedrag is in zijn geheel toegevoegd aan de in 2011 verstrekte subsidie van € 956.000. Van het totale bedrag is 15% beschikbaar als organisatiekosten. Dit betreft een bedrag van € 318.300.

In 2015 is door de Gemeente Enschede een nieuwe subsidie verstrekt van € 700.000 voor het uitvoeren van Groene Diensten. Het gehele bedrag is toegevoegd aan de reeds verstrekte subsidie van € 2.122.000. Van het totale bedrag is 15% beschikbaar als organisatiekosten. Dit betreft een bedrag van € 423.300.

In 2016 is door de Gemeente Enschede een herziene subsidie verstrekt € 215.680 voor het uitvoeren van Groene en Blauwe Diensten. Het gehele bedrag is toegevoegd aan de reeds verstrekte subsidie van € 2.822.000. Van het totale bedrag is 15% beschikbaar als organisatiekosten. Dit betreft een bedrag van € 455.652.

De kosten voor uitvoering van afgesloten contracten vanaf 2012 zullen ten laste worden gebracht van het bovenstaande bedrag.

Landschapsfonds Enschede - organisatiekosten

Subsidie Gemeente Enschede	455.652	455.652
Subsidie t.b.v. promotiekosten	12.500	12.500
Rendement vanaf oprichting tot en met 2022	30.997	30.997
Organisatiekosten	-342.817	-342.817
Promotiekosten	-40.970	-40.970
Overboeken negatief saldo van Project erfbeplanting	-6.726	-6.726
15% organisatiekosten pilot t/m 2010	40.421	40.421
Totaal	<u>149.057</u>	<u>149.057</u>

De gemaakte organisatiekosten vanaf 2012 zullen ten laste worden gebracht van het bovenstaande bedrag.

Project streekeigen landschapsbeheer Lonneker- kosten uitvoering

Bijdrage Provincie Overijssel	250.000	250.000
Bijdrage Gemeente Enschede (2024: € 125.000; 2023: € 90.000)	215.000	90.000
Bijdrage St. Landschapsfonds Enschede (2024: € 125.000, 2023: € 90.000)	<u>215.000</u>	<u>90.000</u>
Totaal	<u>680.000</u>	<u>430.000</u>

In 2022 is door de provincie Overijssel een subsidie verleend ten behoeve van het project streekeigen landschapsbeheer Lonneker voor het uitvoeren van Groene Diensten.

In 2023 en 2024 is door de gemeente Enschede een subsidie verleend ten behoeve van het project streekeigen landschapsbeheer Lonneker voor het uitvoeren van Groene Diensten.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
<u>Project streekeigen landschapsbeheer Lonneker - organisatiekosten</u>		
Bijdrage Provincie Overijssel	150.000	150.000
Besteding 2024	-4.233	-
Totaal	<u>145.767</u>	<u>150.000</u>

In 2022 is door Provincie Overijssel een subsidie verleend ten behoeve van het project streekeigen landschapsbeheer Lonneker voor de organisatiekosten.

Programma Transitie Landbouw Enschede

Subsidie Gemeente Enschede 2023	130.000	130.000
Gemaakte kosten 2023	-22.737	-22.737
Gemaakte kosten 2024	-102.329	-
	<u>4.934</u>	<u>107.263</u>

De gemaakte kosten Programma Transitie Landbouw Enschede zijn ten laste gebracht van het programma.

Doorontwikkeling

Bijdrage Gemeente Enschede 2023	7.500	7.500
Bijdrage gemeente Enschede 2024	7.500	-
Gemaakte kosten 2023	-7.477	-7.477
Gemaakte kosten 2024	-7.454	-
	<u>69</u>	<u>23</u>

De gemaakte kosten Doorontwikkeling zullen ten laste worden gebracht van het bovenstaande bedrag.

Enschede 170.000 bomen

Subsidie gemeente Enschede 2023	30.000	30.000
Subsidie gemeente Enschede 2024	30.000	-
Gemaakte kosten	-15.333	-
	<u>44.667</u>	<u>30.000</u>

In 2023 en 2024 is er een subsidie verleend door de Gemeente Enschede ten behoeve van het planten van 170.000 bomen.

Beschikbaar voor cofinanciering

Beschikbaar uit fonds Landschapsfonds Enschede, pilot t/m 2010	172.660	172.660
Beschikbaar uit fonds Landschapsfonds Enschede, projecten vanaf 2011	318.903	318.903
Eigen bijdrage uitvoering project streekeigen landschapsbeheer Lonneker	-55.000	-55.000
Mutatie boekjaar 2024	-85.000	-
Vrijval andere fondsen	7.132	-
	<u>358.695</u>	<u>436.563</u>

Overtollige gelden uit het fonds Landschapsfonds Enschede, pilot t/m 2010 en projecten vanaf 2011 zijn overgeboekt naar het fonds 'beschikbaar voor cofinanciering'. Deze middelen worden beschikbaar gesteld voor eigen bijdragen bij verschillende projecten.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<u>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</u>		
Saldo per 31 december	<u>23.109</u>	<u>5.657</u>
<u>Belastingen en premies sociale verzekeringen</u>		
Omzetbelasting	<u>-</u>	<u>3.767</u>
<u>Overige schulden (beheer, aanleg, herstel en uitvoeringskosten)</u>		
Organisatiekosten	582	7.461
Accountantskosten	2.500	1.500
Beheer overeenkomsten, eenmalige vergoedingen	12.656	-
Beheer overeenkomsten, periodieke vergoedingen	<u>16.185</u>	<u>10.269</u>
	<u>31.923</u>	<u>19.230</u>

2.5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
<u>BATEN</u>		
Rentebaten	72.478	54.347
<u>WERK DOOR DERDEN</u>		
Kosten contractbeheer (SGBDO)	5.510	5.920
<u>UITVOERINGSKOSTEN GROENE DIENSTEN</u>		
Beheer landschapselementen	40.000	35.000
Bloemrijke randen	15.504	15.670
Erfbeplanting	-5.851	-12.781
	<u>49.653</u>	<u>37.889</u>
<u>ORGANISATIEKOSTEN</u>		
Organisatie kosten	6.522	176
Vergoedingen bestuur	5.460	5.720
	<u>11.982</u>	<u>5.896</u>
<u>ALGEMENE KOSTEN</u>		
Accountantskosten	2.584	1.120
Diverse kosten	1	-1
	<u>2.585</u>	<u>1.119</u>
<u>RENTELASTEN</u>		
Bankrente en -kosten	<u>345</u>	<u>342</u>

Enschede,
Stichting Landschapsfonds Enschede

De heer J.G.M. Vaneker
Voorzitter

De heer G.J.H. Lefers
Secretaris/penningmeester

Mevrouw F. Hoogervorst

De heer K.J.H. Verveld

De heer M.J.G. Welman